



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.  
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ПОЛТАВСКОГО МУ-  
НИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПОЛТАВСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ»  
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)**

**Общие сведения**

Эксплуатирующая организация: МУП «ПТК»

Собственник источников тепловой энергии: Полтавский Муниципальный район

Количество источников тепловой энергии: 12

**1. Сведения об источниках тепловой энергии:**

| Наименование и адрес тепло-<br>источника:                                                          | Вид топлива:   |                             | Год ввода в<br>эксплуатацию: | Фактически<br>установленная<br>мощность,<br>Гкал/ч: | Тепло-<br>сеть, км |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                    | Основ-<br>ное: | Резерв-<br>ное:             |                              |                                                     |                    |
| Котельная №1 ЦК (Омская об-<br>ласть, Полтавский район, ул.<br>Мира 31)                            | Пр. газ        | Дизель-<br>ное топ-<br>ливо | 2005                         | 8,6                                                 | 12,124             |
| Котельная ДПЧ (Омская об-<br>ласть, Полтавский район, ул.<br>Кизюрина 27)                          | Пр. газ        | Уголь                       | 2008                         | 0,28                                                | 0,05               |
| Котельная Лицей (Омская об-<br>ласть, Полтавский район, ул<br>Советская 7)                         | Пр. газ        | Дизель-<br>ное топ-<br>ливо | 2007                         | 1,72                                                | 1,476              |
| Котельная ЦРБ (Омская об-<br>ласть, Полтавский район, ул.<br>Ленина 1)                             | Пр. газ        | Котель-<br>ная №1<br>ЦК     | 2006                         | 3,44                                                | 1,56               |
| Котельная (Омская область,<br>Полтавский район, с. Красно-<br>путиловка пер. Школьный 1)           | Пр. газ        | Дизель-<br>ное топ-<br>ливо | 2011                         | 0,18                                                | 0,217              |
| Котельная №6 (Омская об-<br>ласть, Полтавский район, с. Во-<br>ронцовка ул. Ленина 28)             | Пр. газ        | Уголь                       | 2023                         | 3,44                                                | 1,128              |
| Котельная №7 Ольгино (Ом-<br>ская область, Полтавский рай-<br>он, с. Ольгино ул. Октябрьская<br>1) | Пр. газ        | Уголь                       | 2024                         | 1,37                                                | 0,824              |
| Котельная Омская область,<br>Полтавский район, с. Новоиль-<br>иновка ул. Ленина 26                 | Уголь          |                             | 1998                         | 4,3                                                 | 6,343              |
| Котельная Омская область,<br>Полтавский район, с. Красно-<br>горка ул. Гагарина 3                  | Уголь          |                             | 2011                         | 1,3                                                 | 3,889              |
| Котельная Омская область,<br>Полтавский район, с. Вольное<br>ул. Переулок. новый 9                 | Уголь          |                             | 1980                         | 4,3                                                 | 2,41               |
| Котельная Омская область,<br>Полтавский район, с. Соловьев-                                        | Уголь          |                             | 2004                         | 1,03                                                | 0,516              |



|                                                                                      |       |  |      |      |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|------|------|-------|
| ка-1 ул. Школьная 8а                                                                 |       |  |      |      |       |
| Котельная Омская область,<br>Полтавский район, с. Соловьев-<br>ка-2 ул. Школьная 30б | Уголь |  | 2004 | 1,72 | 1,029 |

## 2. Анализ прохождения трех прошлых периодов

|     |                                                                      |             |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-------------|
|     | Погодные условия:                                                    |             |
| 1.  | Продолжительность отопительного периода, дни                         |             |
| 2.  | 2022-2023 г.г.                                                       | 223         |
| 3.  | 2023-2024 г.г.                                                       | 234         |
| 4.  | 2024-2025 г.г.                                                       | 225         |
| 5.  | Максимальная температура наружного воздуха отопительного периода, °С |             |
| 6.  | 2022-2023 г.г.                                                       | 28,0        |
| 7.  | 2023-2024 г.г.                                                       | 25,0        |
| 8.  | 2024-2025 г.г.                                                       | 20,0        |
| 9.  | Минимальная температура наружного воздуха отопительного периода, °С  |             |
| 10. | 2022-2023 г.г.                                                       | -33,0       |
| 11. | 2023-2024 г.г.                                                       | -37,0       |
| 12. | 2024-2025 г.г.                                                       | -27,0       |
|     | Режимные условия:                                                    |             |
| 13. | Случаи аварий/дефектов на объектах МУП «ПТК»                         |             |
| 14. | 2022-2023 г.г.                                                       | Отсутствуют |
| 15. | 2023-2024 г.г.                                                       | Отсутствуют |
| 16. | 2024-2025 г.г.                                                       | Отсутствуют |
| 17. | Случаи перерывов в поставке теплоносителя                            |             |
| 18. | 2022-2023 г.г.                                                       | Отсутствуют |
| 19. | 2023-2024 г.г.                                                       | Отсутствуют |
| 20. | 2024-2025 г.г.                                                       | Отсутствуют |
| 21. | Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии              |             |
| 22. | 2022-2023 г.г.                                                       | Отсутствуют |
| 23. | 2023-2024 г.г.                                                       | Отсутствуют |
| 24. | 2024-2025 г.г.                                                       | Отсутствуют |
|     | Схемные условия:                                                     | Отсутствуют |
| 25. | Подключение новых потребителей тепловой энергии                      |             |
| 26. | 2022-2023 г.г.                                                       | 1           |
| 27. | 2023-2024 г.г.                                                       | 1           |
| 28. | 2024-2025 г.г.                                                       | 3           |
| 29. | Изменение протяженности теплосети на участках                        |             |
| 30. | 2022-2023 г.г.                                                       |             |
| 31. | 2023-2024 г.г.                                                       |             |
| 32. | 2024-2025 г.г.                                                       |             |
| 33. | Тепловая нагрузка на объекты МУП «ПТК»                               |             |
| 34. | 2022-2023 г.г.                                                       | 28,2        |
| 35. | 2023-2024 г.г.                                                       | 27,2        |
| 36. | 2024-2025 г.г.                                                       | 27,0        |



### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону.

| №  | Перечень мероприятий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Срок выполнения           |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1  | Выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.                                                                                                                                                                                                                                                                           | 01.09.2025                |
| 2  | Организация проверки знаний, с занесением в журнал проверки знаний и оформлением протоколов проверки знаний.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 01.09.2025                |
| 3  | Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности                                                                                                                                                                                                                             | 15.08.2025                |
| 4  | Пересмотр инструкций по охране труда, порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам.                                                                                                                                                                                                                                                   | 15.08.2025                |
| 5  | Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.                                                                                                                                                                                                                            | 01.09.2025                |
| 6  | Проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт котлов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.04.2025                |
| 7  | Проведение измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов. Проверка молниезащиты дымовых труб.                                                                                                                                                                                                                                                                               | 15.07.2025                |
| 8  | Проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 15.05.2025/<br>01.09.2025 |
| 9  | Обеспечение ремонтного производства, учтенного при разработке ремонтной документации и при планировании подготовке к ремонту.                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 01.09.2025                |
| 10 | Проверка работоспособности оборудования насосных станций, проведение ревизии насосного оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 01.08.2025                |
| 11 | Заключение договоров на основное топливо, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и восполнение наличия фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии. | 01.07.2025                |
| 12 | Обеспечение наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.                                                          | 01.06.2025                |
| 13 | Разработка и/или актуализация планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.                                                                                                                                                                                                                                                                                | 15.07.2025                |
| 14 | Получение разрешения на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 15.06.2025                |
| 15 | Проведение промывки теплопотребляющих установок, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                             | 15.08.2025                |
| 16 | Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) тепловых энергоустановок.                                                                                                                                                                                                                                                              | 15.09.2025                |
| 17 | Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности.                                                                                                                                                                 | 15.05.2025/<br>01.09.2025 |

### 4. Перечень документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону.

| №  | Наименование документа:                                              | Наличие |
|----|----------------------------------------------------------------------|---------|
| 1. | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие | Имеется |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|     | персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
| 2.  | Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Имеется |
| 3.  | Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Имеется |
| 4.  | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Имеется |
| 5.  | Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Имеется |
| 6.  | Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Имеется |
| 7.  | Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Имеется |
| 8.  | Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля.                                                                                                                                                                                       | Имеется |
| 9.  | Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Имеется |
| 10. | Копии утвержденных программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Имеется |
| 11. | Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Имеется |
| 12. | Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Имеется |
| 13. | Разработанный в соответствии с нормативно-технической документацией организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО). | Имеется |
| 14. | Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Имеется |
| 15. | Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Имеется |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 16. | Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб                                                                                                                                                                                                                  | Имеется |
| 17. | Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей.                                                                                                                            | Имеется |
| 18. | Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Имеется |
| 19. | Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Имеется |
| 20. | Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Имеется |
| 21. | Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты котлов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Имеется |
| 22. | Акты измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов, акты проверки молниезащиты и электроиспытаний в электроустановках.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Имеется |
| 23. | Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций и насосного оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Имеется |
| 24. | Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии. | Имеется |
| 25. | Перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.                                                                                                                                                                              | Имеется |
| 26. | Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.                                                                                                                                                                       | Имеется |
| 27. | Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Имеется |
| 28. | Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Имеется |