

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2020 года

№ 29

О внесении изменений в
распоряжение № 28
от 25 марта 2019 г.

В соответствии с положениями Федерального закона от 02.08.2019 года № 282-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федерального закона от 29.12.2004 года № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации", Положением об Управлении капитального строительства Полтавского района внести в административный регламент "Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Полтавского муниципального района Омской области", утвержденный распоряжением управления капитального строительства Полтавского района № 28 от 25 марта 2019 года, следующие изменения:

1. В пункте 17 подпункт 1.1 дополнить словами ", а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса РФ".

Дополнить пунктом следующего содержания:

"копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории."

2. Дополнить пункт 26 подпунктом следующего содержания:

"в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной

территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство также является отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории)".

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Заместитель главы, начальник
Управления капитального
строительства Полтавского района



Д.В. Конюхов