**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 27 февраля 2025 года № 1

О внесении изменений

в распоряжение от 25.10.2022 № 36

«Об утверждении Административного

регламента предоставления муниципальной

услуги «Выдача разрешения на ввод

объекта в эксплуатацию» на территории

Полтавского муниципального района

Омской области»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Положением об Управлении архитектуры, капитального строительства и жизнеобеспечения Администрации Полтавского муниципального района Омской области,

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории Полтавского муниципального района Омской области следующие изменения:

1) в подпункте «д» пункта 2.8 точку заменить на запятую;

2) дополнить подпункт «д» пункта 2.8 словами «за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.»;

3) в пункте 2.9 подпункт «и» исключить.

4) дополнить пунктом 2.9.1. В заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщиком указываются:

1) согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц;

2) согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц;

3) сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;

(в ред. Федерального закона от 26.12.2024 N 487-ФЗ)

4) адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель начальника Управления капитального

строительства Полтавского района В.В. Саториус