**СОВЕТ ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

29 марта 2024 года № 17

Об утверждении Генерального

плана Ольгинского сельского

поселения Полтавского

муниципального района

Омской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Уставом Полтавского муниципального района Омской области, Совет Полтавского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Генеральный план Ольгинского сельского поселения Полтавского муниципального района Омской области согласно приложениям к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать).

Председатель Совета Полтавского

муниципального района В.И. Бондарюк

**1 Cведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов**

*Таблица 1*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение объекта** | **Функциональная зона** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объекта** |
| **1** | **Объекты физической культуры и спорта** | | | | | |
| 1.1 | Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта | Спортивная площадка (строительство) | Единовременная пропускная способность 30 человек | с. Георгиевка,  ул. Центральная | Зона специализированной общественной застройки | Не устанавливаются |
| **2** | **Объекты транспортной инфраструктуры** | | | | | |
| 2.1 | Организация транспортного обслуживания | Улично-дорожная сеть (строительство) | Протяженность ориентировочно 0,65 км | с. Георгиевка | - | Не устанавливаются |
| 2.2 | Организация транспортного обслуживания | Улично-дорожная сеть (строительство) | Протяженность ориентировочно 0,18 км | с. Ольгино | - | Не устанавливаются |
| **3** | **Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления** | | | | | |
| 3.1 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 3,20 га.  Ориентировочный объем отходов 48000куб.м | Примерно в 800 м от  с. Ольгино по направлению на северо-восток | Иная зона | Не устанавливаются |
| 3.2 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 1,1 га.  Ориентировочный объем отходов 16500куб.м | Примерно в 300 м от  д. Андрюшевка по направлению на юг | Иная зона | Не устанавливаются |
| 3.3 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 0,90 га.  Ориентировочный объем отходов 13500куб.м | Примерно в 2400 м от  с. Георгиевка по направлению на северо-восток | Иная зона | Не устанавливаются |
| 3.4 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 0,60 га.  Ориентировочный объем отходов 9000куб.м | д. Крым | Иная зона | Не устанавливаются |
| 3.5 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 1,60 га.  Ориентировочный объем отходов 24000куб.м | д. Никополь | Иная зона | Не устанавливаются |

**2 Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов**

*Таблица 2*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Назначение объекта** | **Наименование объекта** | **Основные характеристики объекта** | **Местоположение объекта** | **Наименование функциональной зоны** | **Параметры функциональной зоны** | | **Характеристики зон с особыми условиями использования территории,установление которых требуется в связи с размещением объекта** | **Значение объекта** |
| **Максимально допустимый коэффициент застройки зоны** | **Максимальная этажность застройки зоны, этаж** |
| **1** | **Объекты транспортной инфраструктуры** | | | | | | | | |
| 1.1 | Организация транспортного обслуживания | Реконструкция автомобильной дороги Андрюшевка – Крым | Протяженность ориентировочно 3,3 км.  Категория автомобильной дороги – V | Ольгинское сельское поселение | - | - | - | Придорожная полоса  25 метровв обе стороны | Объект регионального значения |
| 1.2 | Организация транспортного обслуживания | Реконструкция автомобильной дороги Ольгино – Никополь | Протяженность ориентировочно 2,0 км.  Категория автомобильной дороги – V | Ольгинское сельское поселение | - | - | - | Придорожная полоса  25 метровв обе стороны | Объект регионального значения |
| 1.3 | Организация транспортного обслуживания | Улично-дорожная сеть (строительство) | Протяженность ориентировочно 0,65 км | с. Георгиевка | - | - | - | Не устанавливаются | Объект местного значения поселения |
| 1.4 | Организация транспортного обслуживания | Улично-дорожная сеть (строительство) | Протяженность ориентировочно 0,18 км | с. Ольгино | - | - | - | Не устанавливаются | Объект местного значения поселения |
| **2** | **Объекты инженерной инфраструктуры** | | | | | | | | |
| 2.1 | Организация газоснабжения | Газопровод распределительный высокого давления (строительство) | Суммарная протяженность ориентировочно 17,6 км.  Диаметр труб не менее 50 мм | Ольгинское сельское поселение | - | - | - | Охранная зона 2 метра с каждой стороны газопровода | Объект местного значения муниципального района |
| 2.2 | Организация газоснабжения | Пункт редуцирования газа (строительство) | Максимальная пропускная способность 1000 куб. м/ч | За юго-западной границей  д. Крым | Зона сельскохозяйственных угодий | - | - | Охранная зона 10 м | Объект местного значения муниципального района |
| 2.3 | Организация газоснабжения | Пункт редуцирования газа (строительство) | Максимальная пропускная способность 1000 куб. м/ч | В восточной части  д. Крым | Зона сельскохозяйственного использования | - | - | Охранная зона 10 м | Объект местного значения муниципального района |
| 2.4 | Организация газоснабжения | Пункт редуцирования газа (строительство) | Максимальная пропускная способность 1000 куб. м/ч | За восточной границей  д. Андрюшевка | Зона сельскохозяйственных угодий | - | - | Охранная зона 10 м | Объект местного значения муниципального района |
| 2.5 | Организация водоснабжения населенных пунктов | Пункт редуцирования газа (строительство) | Максимальная пропускная способность 1000 куб. м/ч | За западной границей  д. Андрюшевка | Зона сельскохозяйственных угодий | - | - | Охранная зона 10 м | Объект местного значения муниципального района |
| 2.6 | Организация газоснабжения | Газопровод распределительный низкого давления (строительство) | Суммарная протяженность ориентировочно 12,1 км, в том числе:  д. Крым – 3,4 км;  д. Андрюшевка – 1,2 км;  с. Ольгино – 7,5 км.  Диаметр труб не менее 50 мм | д. Крым,  д. Андрюшевка,  с. Ольгино | - | - | - | Охранная зона 2 метра с каждой стороны газопровода | Объект местного значения муниципального района |
| **3** | **Объекты физической культуры и спорта** | | | | | | | | |
| 3.1 | Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта | Спортивная площадка (строительство) | Единовременная пропускная способность 30 человек | с. Георгиевка,  ул. Центральная | Зона специализированной общественной застройки | 0,80 | 3 | Не устанавливаются | Объект местного значения поселения |
| **4** | **Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления** | | | | | | | | |
| 4.1 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 3,20 га.  Ориентировочный объем отходов 48000куб.м | Примерно в 800 м от  с. Ольгино по направлению на северо-восток | Иная зона | - | - | Не устанавливаются | Объект местного значения поселения |
| 4.2 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 1,1 га.  Ориентировочный объем отходов 16500куб.м | Примерно в 300 м от  д. Андрюшевка по направлению на юг | Иная зона | - | - | Не устанавливаются | Объект местного значения поселения |
| 4.3 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 0,90 га.  Ориентировочный объем отходов 13500куб.м | Примерно в 2400 м от  с. Георгиевка по направлению на северо-восток | Иная зона | - | - | Не устанавливаются | Объект местного значения поселения |
| 4.4 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 0,60 га.  Ориентировочный объем отходов 9000куб.м | За южной границей д. Крым | Иная зона | - | - | Не устанавливаются | Объект местного значения поселения |
| 4.5 | Размещение отходов | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация) | Площадь отходов 1,60 га.  Ориентировочный объем отходов 24000куб.м | д. Никополь | Иная зона | - | - | Не устанавливаются | Объект местного значения поселения |





