**Проект**

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от «\_\_» февраля 2022 года №

Об утверждении формы проверочного

листа (списка контрольных вопросов),

применяемого при осуществлении

комитетом имущественных отношений

муниципального земельного контроля

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов.

1. Утвердить [форму](consultantplus://offline/ref=89E199F7A16D3BD87C2D09BB4D9B0E0FCBF1101145C4EE5A108DFBFC1B66060178E7E81D75500D4A51CBEF6F15112132E2D10EED01C75911i2J5K) проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении комитетом имущественных отношений земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Полтавского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.03.2022 года.

Председатель комитета

имущественных отношений Т. А. Андреева

Приложение

к распоряжению Комитета

имущественных отношений

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),**

**применяемый при осуществлении комитетом имущественных отношений муниципального земельного контроля**

1.Вид контрольного (надзорного) мероприятия:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Дата заполнения проверочного листа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, **адрес регистрации гражданина** или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.Место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8.Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | |
| Да | Нет | Неприменимо | Примечание |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA983F1EED88FE753A192447136C1B49308985DF21B71D13150B367E84B6DD18998DCBB8A2Bt4vCL), [статья 42](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA983F1EED88FE753A192447136C1B49308985DF11472D13150B367E84B6DD18998DCBB8A2Bt4vCL) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA983F1EED88FE753A192447136C1B493089D54F616278B2154FA32E6556ECC9799C2BBt8vBL) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA982F6EED88FE753A192447136D3B4CB04985EEC1D70C46701F5t3v3L) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA983F1EED88FE753A192447136C1B493089D54F716278B2154FA32E6556ECC9799C2BBt8vBL) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDCAA85F0EED88FE753A192447136C1B4930B9C5FF949229E300CF731FB4B6DD18B9BC0tBv8L) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом, земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA983F1EED88FE753A192447136C1B493089D54F616278B2154FA32E6556ECC9799C2BBt8vBL), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA983F1EED88FE753A192447136C1B493089D54F716278B2154FA32E6556ECC9799C2BBt8vBL) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA983F1EED88FE753A192447136C1B49308985DF11472D13150B367E84B6DD18998DCBB8A2Bt4vCL) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 284](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDCAA85F0EED88FE753A192447136C1B493089854F014788E3445A23FE54870CF8A85C0B988t2v8L) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=557E26098C1189A1F9B8ED692E45CB0E13DCDFA983F1EED88FE753A192447136C1B4930B9E55F949229E300CF731FB4B6DD18B9BC0tBv8L) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, (подпись) (фамилия, имя, отчество (при

заполнившего проверочный наличии) лица, заполнившего

лист) проверочный лист

Срок приёма заключений: с 10.02.2022 по 25.02.2022гг.

Процедура: общественное обсуждение

Мнения, замечания и предложения направляются по прилагаемой форме:  
- в электронном виде на адрес: asolovyev@plt.omskportal.ru  
- на бумажном носителе по адресу: р.п. Полтавка, ул. Ленина, д. 6, кабинет 12.  
Контактное лицо по вопросам публичных консультаций: Соловьев Александр Егорович, заместитель председателя Комитета имущественных отношений администрации Полтавского муниципального района Омской области.  
телефон: 8 (38163) 24-378.  
График работы: понедельник- пятница с 08-30 до 17-45, пятница с 08-30 до 16-30 (перерыв с 13 00 до 14 00).